



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA N. 418/2025 del 17/07/2025

OGGETTO: Autorizzazione rimozione canaletta e realizzazione passo carrabile in località Falagato nel Comune di Altavilla Silentina SP 314 con accordo di partenariato, Sig. Dattilo Marcello.

Il giorno 17/07/2025 alle ore 18:00, nella sede consortile, regolarmente convocata, si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Sigg:

CARMINE FRUNZO
GIOVANNI TEDESCO
FRANCESCO GRIPPA
PASQUALE MARANO
ALFONSO MATRONE
ANTONIO ORLOTTI
GIUSEPPINA FIORE

PRESENTI	ASSENTI
P	
P	
P	
P	
P	
P	
	A

Presenti: 6 Assenti: 1

Assiste: GUIDO CONTINI - Direttore

Presiede: CARMINE FRUNZO - Presidente

Il Presidente, constatata la legalità del numero degli intervenuti e visto l'art.26 dello Statuto mette in discussione l'argomento in oggetto.

Esito: Approvata con immediata esecutività

Assistono, senza diritto al voto, ai sensi dell'art.34 dello Statuto:

Sono assenti i Sigg: Fiore Giuseppina
Giustificano l'assenza i Sigg:

LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

- **PREMESSO** che:
- il sig. Dattilo Marcello nato a [REDACTED] C.F. [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla [REDACTED], amministratore unico della Ferro Immobili Società immobiliare Altavillese SRL - P.IVA [REDACTED], con sede legale in [REDACTED], proprietaria dell'appezzamento di terreno individuato nel NCT del Comune di Altavilla Silentina al foglio n° 31 particelle n°541, con istanza del 11/07/2025, acquisita al protocollo consortile con il n° 7391 ha chiesto:
 - l'autorizzazione alla rimozione di un tratto di canaletta irrigua, intestata catastalmente al Demanio dello Stato Ramo Bonifica ed individuata nel NCT del Comune di Altavilla Silentina al foglio n° 31 particella n° 100;
 - l'autorizzazione a riutilizzare le canalette rimosse nei fossi di scolo;
 - l'autorizzazione alla realizzazione di un passo carrabile sull'area di sedime della canaletta irrigua rimossa con accesso dalla strada provinciale n° 314;
 - l'adesione all'accordo di partenariato di cui all'art. 201 del d.lgs. 36/2023, come previsto dalla delibera consortile D.A. n° 567 del 21/09/2023;
- **RILEVATO** che:
- dalle visure dell'ufficio tributi dell'Ente, la richiedente Società è in regola con il pagamento dei tributi consortili;
- dalle visure telematiche dell'Ufficio Provinciale di Salerno – settore catasto, la richiedente società è intestataria degli immobili riportati nel NCT al foglio 31 di Altavilla Silentina con la particella n° 541;
- il suddetto fondo è compreso nel distretto irriguo del nuovo reparto a pressione n° 28 ed è servito da un idrante dell'azienda irrigua n° 35;
- i manufatti da rimuovere fanno parte di un tratto di canalette che costeggia la proprietà della suddetta società per circa metri lineari 64,56 pari a mq 129,12 riportato nel NCT del Comune di Altavilla Silentina al foglio n° 31 con la particella n° 100 di proprietà del Demanio dello Stato Ramo Bonifica;
- **DATO ATTO** che:
- la Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile della Regione Campania con circolare prot. 362952 del 31/07/2020, a firma del Dirigente dott. Italo Giulivo, stabilisce che il Consorzio di Bonifica è l'unico soggetto competente alla gestione delle aree, ai sensi del R.D. 215/1933 e della L.R. n.4/2003, circa le concessioni rilasciate in aree catastalmente intestate "DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO – RAMO BONIFICHE" e in particolare in aree di sedime di canalette consortili dismesse;
- il vigente regolamento di bonifica idraulica opere irrigue e polizia idraulica (approvato con atto del C/D n°. 20 del 26/06/2008) aggiornato C/D n° 14 del 30/11/2011), al Titolo III e al Titolo VIII concernenti il rilascio delle concessioni precarie, con gli articoli 80 e 32, prevede un onere di concessione, come indicato dal disciplinare Canone e Concessioni (D/A n°104 del19/04/2010) all'articolo A comma A-1, un canone di Euro 122.66 per la rimozione del tratto di canalette e € 58.00 per passo carrabile come all'articolo C comma C2, per un totale di €180,66 con pagamento anticipato da presentare al momento del ritiro dell'autorizzazione;
- **VISTA** la delibera D.A. n° 567 del 21/09/2023, concernente l'applicazione dell'art. 201 del Decreto Legislativo del 31 marzo 2023 n. 36 (codice dei contratti pubblici) "Partenariato Sociale".
- **PRECISATO** che la concessione sarà rilasciata per quanto di competenza e nel rispetto dei diritti di terzi e delle norme vigenti in materia e alle seguenti prescrizioni:

- il richiedente dovrà sottoscrivere l'accordo di "Partenariato sociale" che prevede la sospensione del canone di concessione, come previsto dalla delibera D.A. n° 567 del 21/09/2023 a fronte all'impegno di tenere pulita l'area;
 - l'area demaniale deve essere lasciata libera da persone e cose e garantito l'accesso e il passaggio al personale consortile;
 - la concessione sarà accordata per un periodo decennale con rinnovo della stessa come specificato dall'articolo n° 31 del Regolamento di bonifica idraulica opere irrigue e polizia idraulica;
 - di ritenere per tutta la durata della concessione, il Concessionario custode dell'area anche ai sensi dell'art. 2051 del Codice Civile;
 - di attribuire al richiedente l'onere di mantenere l'area delle canalette in buono stato di pulizia e decoro sollevando il Consorzio da questa incombenza;
 - sono a completo carico dell'istante gli oneri per l'esecuzione dei lavori e lo smaltimento dei materiali che dovranno avvenire secondo le norme previste in materia;
 - il Consorzio si ritiene esonerato da ogni eventuale responsabilità per danni arrecati a persone e cose derivanti dall'esecuzione dei lavori;
 - per particolari esigenze legate alla salvaguardia dei beni demaniali, delle risorse idriche o per ragioni di pubblico interesse il Consorzio si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento la presente concessione, in tutto o in parte, senza che il concessionario possa rivalersi in alcun modo sul Consorzio, per il mancato godimento del bene;
 - la presente concessione sarà dichiarata decaduta in caso di uso dell'area demaniale difforme dalla concessione, per abusiva sostituzione di altri nel godimento della concessione e inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione;
 - che i manufatti di ferro, come griglie, paratoie e quant'altro dovranno essere consegnate a questo Ente per essere riutilizzati;
 - per ogni altra eventuale prescrizione si rinvia al regolamento per la Bonifica idraulica le opere irrigue e polizia idraulica, approvato con delibera n° 20 del 26/06/2008;
 - che per l'eventuale acquisizione delle aree Demaniali, la richiesta, come da nota del Demanio prot. 2012/11709/FCAM/BD, deve essere inoltrata dal privato direttamente al Demanio;
- CONSIDERATO che occorre nominare il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
 - PRESO ATTO della proposta formulata dal Direttore dell'Ente, ing. Guido Contini, e del relativo parere di regolarità reso dallo stesso;
 - PRESO ATTO del parere di regolarità contabile reso dalla dott.ssa Daniela Gregorio, Capo Settore Ragioneria e Patrimonio;
 - ATTESA la propria competenza ai sensi del vigente Statuto;
 - a voti unanimi espressi secondo le forme di legge;

D E L I B E R A

- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di individuare e nominare il p.a. Fausto Amoroso quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- di rilasciare al Sig. Dattilo Marcello nato a [REDACTED] C.F. [REDACTED] e residente in [REDACTED], amministratore unico della Ferro Immobili Società immobiliare Altavillese SRL - P.IVA [REDACTED] con sede legale in [REDACTED], per quanto di competenza e nel rispetto dei diritti di terzi e delle norme vigenti in materia, l'Autorizzazione:
 - alla rimozione di un tratto di canaletta di ml 64,56 pari a mq 129.12, ubicato in area demaniale indicata nel NCT del Comune di Altavilla Silentina al foglio 31 particella 100;
 - al riutilizzo delle canalette rimosse;
 - alla realizzazione di un passo carrabile sulla particella n° 100 del foglio 31 del Comune di Altavilla Silentina;

- di accogliere la richiesta di adesione e di provvedere alla sottoscrizione dell'Accordo di "Partenariato Sociale" come da delibera D.A. n° 567 del 21/09/2023, alle predette prescrizioni, così come riportate in premessa;
- di far provvedere al pagamento di Euro 40,00 per spese di istruttoria, come da delibera di Deputazione Amministrativa n° 10 del 22/04/2004 da pagare a mezzo bonifico intestato al Consorzio Bonifica di Paestum con causale "allaccio d'irrigazione" IBAN: IT86R0760115200000076514017 o tramite idoneo bollettino postale mediante versamento sul Conto Corrente Postale n° 19321843, da esibire all'atto del ritiro della Delibera, quantizzate in € 89.36.



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Autorizzazione rimozione canaletta e realizzazione passo carrabile in località Falagato SP 314 con accordo di partenariato, Sig. Dattilo Marcello.

Il Direttore del SETTORE ORGANI AMMINISTRATIVI / UFFICIO DIREZIONE, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Capaccio Paestum, 17/07/2025

Il Direttore

GUIDO CONTINI



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Autorizzazione rimozione canaletta e realizzazione passo carrabile in località Falagato SP 314 con accordo di partenariato, Sig. Dattilo Marcello.

Il Responsabile del SETTORE RAGIONERIA PATRIMONIO, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Capaccio Paestum, 17/07/2025

Responsabile del SETTORE RAGIONERIA
PATRIMONIO

DANIELA GREGORIO

la seduta viene tolta alle ore 18:45

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente
CARMINE FRUNZO

Il Segretario
GUIDO CONTINI

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 31 dello Statuto, per 15 giorni consecutivi.

Capaccio Paestum, 25/07/2025

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 17/07/2025, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile..

Capaccio Paestum, 25/07/2025