



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA N. 434/2025 del 24/07/2025

OGGETTO: Polichetti Angelo, Polichetti Marika e Polichetti Francesco, richiesta autorizzazione per realizzazione di un ponte sul collettore di Bonifica "O.N.C.7".

Il giorno 24/07/2025 alle ore 18:00, nella sede consortile, regolarmente convocata, si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Sigg:

CARMINE FRUNZO
GIOVANNI TEDESCO
FRANCESCO GRIPPA
PASQUALE MARANO
ALFONSO MATRONE
ANTONIO ORLOTTI
GIUSEPPINA FIORE

PRESENTI	ASSENTI
P	
P	
P	
P	
P	
P	
P	

Presenti: 7 Assenti: 0

Assiste: DANIELA GREGORIO - Capo Settore

Presiede: CARMINE FRUNZO - Presidente

Il Presidente, constatata la legalità del numero degli intervenuti e visto l'art.26 dello Statuto mette in discussione l'argomento in oggetto.

Esito: Approvata con immediata esecutività

Assistono, senza diritto al voto, ai sensi dell'art.34 dello Statuto:

Sono assenti i Sigg:
Giustificano l'assenza i Sigg:

LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

- **PREMESSO** che:
- i richiedenti, Polichetti Angelo, nato a [REDACTED], Polichetti Marika, nata ad [REDACTED] e Polichetti Francesco, nato a [REDACTED], tutti residenti in via [REDACTED] con istanza del 23/05/2025, acquisita al protocollo consortile con il n° 5513, hanno chiesto l'autorizzazione per la realizzazione di un ponticello carrabile al fine di accedere al proprio fondo indicato nel N.C.T. del Comune di Capaccio Paestum al foglio n° 56 con la particella n° 1260 con accesso dalla strada comunale Via del Contado e contestualmente di aderire all'accordo di Partenariato Sociale;
- **RILEVATO** che:
- dalle visure dell'Agenzia Entrate dell'Ufficio Provinciale di Salerno servizi catastali, i richiedenti Polichetti Angelo e Polichetti Marika risultano nudi proprietari del suddetto immobile, mentre Polichetti Francesco è l'usufruttuario del predetto immobile riportato nel N.C.T. del Comune di Capaccio Paestum al foglio 56 con la particella 1260 di ettari 2.22.73;
- dalle visure dell'ufficio tributi dell'Ente i richiedenti risultano in regola con il pagamento dei tributi consortili;
- l'opera sarà realizzata come da relazione tecnica e grafici di progetto allegati, redatta dal Geom. Perez de Vera Gerardo;
- il ponte dovrà essere realizzato sul canale di bonifica denominato "O.N.C.7", che costeggia la proprietà dei richiedenti e fiancheggia la strada comunale Via del Contado, largo circa metri lineari 4,40 e profondo 3,85;
- il suddetto canale si presenta con sezione trapezoidale a cielo aperto, è incassato rispetto al piano di campagna ed è annoverato nella cartografia del Piano di Classifica del Consorzio di Bonifica il quale ne cura la manutenzione;
- il progetto prevede la copertura del tratto antistante la loro proprietà interessando lo spazio per una lunghezza di circa metri lineari 4,40 e una larghezza di metri 3,85 per un totale di metri quadrati 16,94, così come illustrato nel progetto;
- gli istanti dichiarano di aderire all'accordo di Partenariato Sociale;
- l'ufficio propone l'accoglimento della richiesta alla realizzazione del ponticello a spese dei richiedenti;
- la Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile della Regione Campania, con circolare prot. 362952 del 31/07/2020, a firma del Dirigente dott. Italo Giulivo, stabilisce che il Consorzio di Bonifica è l'unico soggetto competente alla gestione delle aree, ai sensi del R.D. 215/1933 e della L.R. n. 4/2003, circa le concessioni rilasciate in aree catastalmente intestate "DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO – RAMO BONIFICHE" e in particolare in aree di sedime di canalette consortili dismesse;
- **VISTO** che il vigente Regolamento di bonifica idraulica, opere irrigue e polizia idraulica (approvato con atto del C/D n°. 20 del 26/06/2008) aggiornato C/D n° 14 del 30/11/2011), ai Titoli III e VIII concernenti il rilascio delle concessioni precarie, con gli articoli 80 e 32, prevede un onere di concessione, come indicato dal disciplinare canone e concessioni (D/A n°104 del19/04/2010) all'articolo D comma D 1, un canone annuale di Euro 40.00 con pagamento anticipato da presentare al momento del ritiro dell'autorizzazione;
- **VISTA** la delibera D/A n° 567 del 21/09/2023 concernente l'applicazione dell'art. 201 del Decreto Legislativo del 31 marzo 2023 n. 36 (codice dei contratti pubblici) "Partenariato Sociale", lo scrivente ufficio propone l'accoglimento della richiesta di adesione al piano di partenariato alle seguenti prescrizioni:

- il ponticello dovrà essere realizzato come da progetto allegato, previa comunicazione di inizio lavori e sotto le direttive di questo Ente;
 - la realizzazione del ponticello dovrà essere eseguita dopo l'acquisizione dei titoli autorizzativi e dopo il deposito dei calcoli strutturali al Genio Civile;
 - la concessione sarà rilasciata per quanto di competenza e nel rispetto dei diritti di terzi e delle norme vigenti in materia;
 - si provvederà alla sottoscrizione dell'Accordo di Partenariato sociale, come da delibera D/A n° 567 del 21/09/2023;
 - la concessione sarà accordata per un periodo decennale con rinnovo della stessa, come specificato dall'articolo n° 31 del Regolamento di bonifica idraulica opere irrigue e polizia idraulica;
 - l'area demaniale deve essere lasciata libera da persone e cose e garantito l'accesso e il passaggio al personale consortile;
 - trattandosi di un attraversamento su canale, il concessionario dovrà garantire il regolare deflusso delle acque;
 - si riterrà, per tutta la durata della concessione, il concessionario custode dell'area, anche ai sensi dell'art. 2051 del Codice Civile;
 - si attribuirà al richiedente l'onere di mantenere l'area in buono stato di pulizia e decoro sollevando il Consorzio da questa incombenza;
 - il Consorzio si ritiene esonerato da ogni eventuale responsabilità per danni arrecati a persone e cose derivanti dall'esecuzione dei lavori;
 - il concessionario ha l'obbligo di provvedere a proprie cure e spese, al termine della concessione, a ripristinare lo stato iniziale dell'area, in mancanza provvederà il Consorzio con addebito di spese;
 - per particolari esigenze legate alla salvaguardia dei beni Demaniali, delle risorse idriche o per ragioni di pubblico interesse, il Consorzio si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento la presente concessione, in tutto o in parte, senza che il concessionario possa rivalersi in alcun modo sul Consorzio per il mancato godimento del bene;
 - la presente concessione sarà dichiarata decaduta in caso di uso dell'area demaniale difforme dalla concessione, per abusiva sostituzione di altri nel godimento della concessione ed inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione;
 - per ogni altra eventuale prescrizione si rinvia al Regolamento per la bonifica idraulica, le opere irrigue e polizia idraulica, approvato con delibera n° 20 del 26/06/2008;
- CONSIDERATO che:
 - come stabilito dall'Atto Deliberativo D/A n° 10 del 22/04/2004, i richiedenti hanno provveduto al pagamento di Euro 40,00 per le spese d'istruttoria;
 - occorre nominare il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
 - PRESO ATTO della proposta formulata dal Direttore dell'Ente, ing. Guido Contini, e del relativo parere di regolarità reso dallo stesso;
 - PRESO ATTO del parere di regolarità contabile reso dal Capo Settore Ragioneria e Patrimonio, dott.ssa Daniela Gregorio;
 - ATTESA la propria competenza ai sensi del vigente Statuto;
 - a voti unanimi espressi secondo le forme di legge;

D E L I B E R A

- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di individuare e nominare il p.a. Fausto Amoroso quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

- di rilasciare ai richiedenti, Polichetti Angelo nato a [REDACTED], Polichetti Marika nata a [REDACTED] e Polichetti Francesco nato a [REDACTED] il [REDACTED], tutti residenti in [REDACTED], per quanto di competenza e nel rispetto dei diritti di terzi e delle norme vigenti in materia, l'autorizzazione per la realizzazione di un ponticello su collettore di bonifica denominato "O.N.C.7" al fine di accedere al fondo riportato nel N.C.T. del Comune di Capaccio Paestum al foglio 56 con la particella 1260 e di accogliere la richiesta di adesione all'accordo di Partenariato Sociale alle predette condizioni così come descritte in premessa.



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Polichetti Angelo, Polichetti Marika e Polichetti Francesco, richiesta autorizzazione per realizzazione di un ponte sul collettore di Bonifica "O.N.C.7".

Il Direttore del SETTORE ORGANI AMMINISTRATIVI / UFFICIO DIREZIONE, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Capaccio Paestum, 24/07/2025

Il Direttore

GUIDO CONTINI



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Polichetti Angelo, Polichetti Marika e Polichetti Francesco, richiesta autorizzazione per realizzazione di un ponte sul collettore di Bonifica "O.N.C.7".

Il Responsabile del SETTORE RAGIONERIA PATRIMONIO, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Capaccio Paestum, 24/07/2025

Responsabile del SETTORE RAGIONERIA
PATRIMONIO

DANIELA GREGORIO

la seduta viene tolta alle ore 18:24

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente
CARMINE FRUNZO

Il Segretario
DANIELA GREGORIO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 31 dello Statuto, per 15 giorni consecutivi.

Capaccio Paestum, 26/08/2025

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 24/07/2025, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile..

Capaccio Paestum, 26/08/2025