



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA N. 481/2025 del 20/08/2025

OGGETTO: Fiore Mirella e Fiore Tiziana - richiesta concessione area demaniale ed adesione al piano di partenariato.

Il giorno 20/08/2025 alle ore 17:00, nella sede consortile, regolarmente convocata, si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Sigg:

CARMINE FRUNZO
GIOVANNI TEDESCO
FRANCESCO GRIPPA
PASQUALE MARANO
ALFONSO MATRONE
ANTONIO ORLOTTI
GIUSEPPINA FIORE

PRESENTI	ASSENTI
P	
P	
P	
P	
P	
P	
	A

Presenti: 6 Assenti: 1

Assiste: GUIDO CONTINI - Direttore

Presiede: CARMINE FRUNZO - Presidente

Il Presidente, constatata la legalità del numero degli intervenuti e visto l'art.26 dello Statuto mette in discussione l'argomento in oggetto.

Esito: Approvata con immediata esecutività

Assistono, senza diritto al voto, ai sensi dell'art.34 dello Statuto:

Sono assenti i Sigg: Fiore Giuseppina.
Giustificano l'assenza i Sigg:

LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

- PREMESSO che i richiedenti Fiore Mirella, nata a [REDACTED] il giorno [REDACTED] e residente a [REDACTED] in [REDACTED] e Fiore Tiziana, nata a [REDACTED] il giorno [REDACTED] e residente a [REDACTED] alla Via [REDACTED], con nota del giorno 06/06//2025, acquisita al protocollo del Consorzio al n° 5908, hanno chiesto in concessione parte dell'area demaniale confinante con la loro proprietà, indicata nel N.C.T. al foglio 12 con la particella 129;
- RILEVATO che:
- i richiedenti risultano in regola con i pagamenti dei tributi consortili;
- la proprietà dei richiedenti è identificata nel N.C.T. del Comune di Capaccio Paestum al Foglio 12 particella n° 406 sub 3-4-5 e 6, confinante con la suddetta area demaniale;
- la superficie chiesta in concessione è di circa mq 84;
- DATO ATTO che:
- la Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile della Regione Campania, con circolare prot. 362952 del 31/07/2020, a firma del Dirigente dott. Italo Giulivo, stabilisce che il Consorzio di Bonifica è l'unico soggetto competente alla gestione delle aree, ai sensi del R.D. 215/1933 e della L.R. n.4/2003, circa le concessioni rilasciate in aree catastalmente intestate "DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO – RAMO BONIFICHE" ed in particolare in aree di sedime di canalette consortili dismesse;
- il vigente Regolamento per la bonifica idraulica, le opere irrigue e polizia idraulica (approvato con atto del C.D. n°. 20 del 26/06/2008) aggiornato C.D. n° 14 del 30/11/2011), all'art. 80, per tale tipologia d'occupazione, prevede un onere di concessione di € 79,80, come indicato dal disciplinare Canone e Concessioni (D.A. n°104 del19/04/2010), all'articolo A comma A1, con pagamento da esibire al momento del ritiro dell'autorizzazione;
- VISTA la delibera D/A n° 567 del 21/09/2023 concernente l'applicazione dell'art. 201 del Decreto Legislativo del 31 marzo 2023 n. 36 (codice dei contratti pubblici) "Partenariato Sociale";
- PRECISATO:
- che la concessione sarà rilasciata per quanto di competenza e nel rispetto dei diritti di terzi e delle norme vigenti in materia;
- di provvedere alla sottoscrizione dell'Accordo di "Partenariato sociale" con la sospensione del canone di concessione, come previsto dalla delibera D/A n° 567 del 21/09/2023 a fronte dell'impegno a tenere pulita l'area;
- che la concessione sarà accordata per un periodo decennale con rinnovo della stessa, come specificato dall'articolo n° 31 del Regolamento consortile di bonifica idraulica, opere irrigue e polizia idraulica;
- che l'area demaniale deve essere lasciata libera da persone e cose e garantito l'accesso e il passaggio al personale consortile;
- di ritenere, per tutta la durata della concessione, il concessionario custode dell'area anche ai sensi dell'art. 2051 del Codice Civile;
- di attribuire al richiedente l'onere di mantenere l'area in buono stato di pulizia e decoro sollevando il Consorzio da questa incombenza;

- che sono a completo carico dell'istante gli oneri per l'esecuzione dei lavori e lo smaltimento dei materiali che dovranno avvenire secondo le norme previste in materia;
- che il Consorzio si ritiene esonerato da ogni eventuale responsabilità per danni arrecati a persone e cose derivanti dall'esecuzione dei lavori;
- che il concessionario ha l'obbligo di provvedere a proprie cure e spese, al termine della concessione, a ripristinare lo stato iniziale dell'area, in mancanza provvederà il Consorzio con addebito di spese;
- che, per particolari esigenze legate alla salvaguardia dei beni demaniali, delle risorse idriche o per ragioni di pubblico interesse, il Consorzio si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento la presente concessione, in tutto o in parte, senza che il concessionario possa rivalersi in alcun modo sul Consorzio, per il mancato godimento del bene;
- che la presente concessione sarà dichiarata decaduta in caso di uso dell'area demaniale difforme dalla concessione, per abusiva sostituzione di altri nel godimento della concessione ed inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione;
- che per ogni altra eventuale prescrizione si rinvia al Regolamento per la bonifica idraulica, le opere irrigue e polizia idraulica, approvato con delibera n° 20 del 26/06/2008;
- che, come stabilito dall'Atto Deliberativo D/A n° 10 del 22/04/2004, i richiedenti hanno provveduto al pagamento di Euro 40,00 per le spese d'istruttoria;
- CONSIDERATO che occorre nominare il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- PRESO ATTO della proposta formulata dal Direttore dell'Ente, ing. Guido Contini, e del relativo parere di regolarità reso dallo stesso;
- PRESO ATTO del parere di regolarità contabile reso dal Capo Settore Ragioneria e Patrimonio, dott.ssa Daniela Gregorio;
- ATTESA la propria competenza ai sensi del vigente Statuto;
- a voti unanimi espressi secondo le forme di legge;

D E L I B E R A

- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di individuare e nominare il p.a. Fausto Amoroso quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- di rilasciare a Fiore Mirella, nata a [REDACTED] il giorno [REDACTED] e residente a [REDACTED] in [REDACTED] e Fiore Tiziana, nata a [REDACTED] il giorno [REDACTED] e residente a [REDACTED] alla Via [REDACTED], per quanto di competenza e nel rispetto dei diritti di terzi e delle norme vigenti in materia, la concessione dell'area demaniale identificata nel N.C.T. del Comune di Capaccio Paestum al foglio 12 con la particella n°129 per una superficie di circa 84 mq confinante con la loro proprietà, ai fini della pulizia dell'area;
- di accogliere la richiesta di adesione al progetto di accordo di partenariato con la sottoscrizione dell'Accordo di "Partenariato Sociale" come da delibera D/A n° 567 del 21/09/2023 concernente l'applicazione dell'art. 201 del Decreto Legislativo del 31 marzo 2023 n° 36, alle predette prescrizioni, così come riportate in premessa.



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Oggetto: Fiore Mirella e Fiore Tiziana - richiesta Concessione area Demaniale e adesione al piano di partenariato.

Il Direttore del SETTORE ORGANI AMMINISTRATIVI / UFFICIO DIREZIONE, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Capaccio Paestum, 20/08/2025

Il Direttore

GUIDO CONTINI



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Oggetto: Fiore Mirella e Fiore Tiziana - richiesta Concessione area Demaniale e adesione al piano di partenariato.

Il Responsabile del SETTORE RAGIONERIA PATRIMONIO, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Capaccio Paestum, 20/08/2025

Responsabile del SETTORE RAGIONERIA
PATRIMONIO

DANIELA GREGORIO

la seduta viene tolta alle ore 17:10

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente
CARMINE FRUNZO

Il Segretario
GUIDO CONTINI

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 31 dello Statuto, per 15 giorni consecutivi.

Capaccio Paestum, 26/08/2025

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 20/08/2025, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile..

Capaccio Paestum, 26/08/2025