



# Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

## DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA N. 454/2025 del 31/07/2025

**OGGETTO:** Poto Pasquale - adesione al progetto di accordo di partenariato - provvedimenti

Il giorno 31/07/2025 alle ore 18:00, nella sede consortile, regolarmente convocata, si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Sigg:

CARMINE FRUNZO  
GIOVANNI TEDESCO  
FRANCESCO GRIPPA  
PASQUALE MARANO  
ALFONSO MATRONE  
ANTONIO ORLOTTI  
GIUSEPPINA FIORE

| PRESENTI | ASSENTI |
|----------|---------|
| P        |         |
| P        |         |
| P        |         |
| P        |         |
|          | A       |
| P        |         |
| P        |         |

Presenti: 6 Assenti: 1

Assiste: GUIDO CONTINI - Direttore

Presiede: CARMINE FRUNZO - Presidente

Il Presidente, constatata la legalità del numero degli intervenuti e visto l'art.26 dello Statuto mette in discussione l'argomento in oggetto.

**Esito: Approvata con immediata esecutività**

Assistono, senza diritto al voto, ai sensi dell'art.34 dello Statuto:

Sono assenti i Sigg: Matrone Alfonso.  
Giustificano l'assenza i Sigg: Matrone Alfonso.

#### LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

- **PREMESSO** che:
- il sig. Poto Pasquale, nato ad [REDACTED] ed ivi residente alla via [REDACTED] con delibera della D.A. n.174 del 24.05.2010, è stato autorizzato, insieme alla sig.ra Stabile Giuseppina ed alla sig.ra Stabile Lucia, alla rimozione di un tratto di canalette e all'uso dell'area demaniale in località Borgo San Cesareo, confinante con il suo fondo identificato al catasto terreni del Comune di Albanella al foglio 6 particella n.170;
- con nota prot. 3394 del 19.02.2020, il sig. Poto Pasquale ha chiesto, anche in nome e per conto degli altri interessati, il rinnovo della concessione di cui alla delibera di D.A. n. 174 del 24.05.2010;
- con delibera della D.A. n. 544 del 27.11.2020 è stata rinnovata la concessione di cui alla D.A. 174 del 24.05.2010;
- con nota prot. 2874 del 18.03.2025, il sig. Poto Pasquale ha chiesto di aderire al progetto di accordo di partenariato;
- **RILEVATO** che:
- dagli estratti catastali dell'Ufficio Provinciale di Salerno - settore catasto, risulta che il sig. Poto Pasquale è proprietario della particella n. 170, la sig.ra Stabile Giuseppina è proprietaria della particella n. 354 e la sig.ra Stabile Lucia è proprietaria della particella n. 67, tutte riportate nel N.C.T. al foglio 6 del Comune di Albanella;
- **DATO ATTO** che:
- le istanze che riguardano le concessioni su aree di proprietà demaniali rientrano nelle competenze del Settore Gestione Impianti e Manutenzione;
- la Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile della Regione Campania, con circolare prot. 362952 del 31.07.2020, a firma del Dirigente dott. Italo Giulivo, stabilisce che il Consorzio di Bonifica è l'unico soggetto competente alla gestione delle aree, ai sensi del R.D. 215/1933 e della L.R. n. 4/2003, circa le concessioni rilasciate in area catastalmente intestate "Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Bonifiche" ed in particolare in aree di sedime di canalette consortili dismesse;
- occorre nominare il RUP dell'iniziativa ai sensi dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
- il vigente Regolamento di bonifica idraulica opere irrigue e polizia idraulica (approvato con atto del C/D n° 20 del 26/06/2008 ed aggiornato C/D n° 14 del 30/11/2011), ai Titoli III e VIII concernenti il rilascio delle concessioni precarie, con gli articoli 80 e 32, prevede un onere di concessione, come indicato dal disciplinare canone e concessioni (D/A n°104 del 19/04/2010) all'articolo A comma A-1, con pagamento anticipato da presentare al momento del ritiro dell'autorizzazione;
- la concessione potrà essere accordata per un periodo decennale con rinnovo della stessa come specificato dagli articoli n. 31 e 32 del Regolamento di bonifica idraulica opere irrigue e polizia idraulica;
- **CONSIDERATO** che il richiedente è concessionario dall'anno 2010 dell'area interessata;
- **VISTA** la delibera D/A n° 567 del 21/09/2023 concernente l'applicazione dell'art. 201 del Decreto Legislativo del 31 marzo 2023 n. 36 (codice dei contratti pubblici) "Partenariato Sociale";
- **APPURATO** che si propone l'accoglimento della richiesta alla rimozione dei soli manufatti (per manufatti, si intendono canalette e connessi pozzetti irrigui) del suddetto tratto ai fini della sola pulizia dell'area e l'accoglimento della richiesta all'accordo di partenariato alle seguenti prescrizioni:

- la concessione sarà rilasciata per quanto di competenza e nel rispetto dei diritti di terzi e delle norme vigenti in materia;
  - di provvedere alla sottoscrizione dell'Accordo di "Partenariato sociale" come da delibera D/A n° 567 del 21/09/2023;
  - l'area demaniale deve essere lasciata libera da persone e cose e garantito l'accesso e il passaggio al personale consortile;
  - la concessione sarà accordata per un periodo decennale con rinnovo della stessa come specificato dall'articolo 31 del Regolamento di bonifica idraulica opere irrigue e polizia idraulica;
  - di ritenere, per tutta la durata della concessione, il concessionario custode dell'area anche ai sensi dell'art. 2051 del Codice Civile;
  - di attribuire al richiedente l'onere di mantenere l'area in buono stato di pulizia e decoro, sollevando il Consorzio da questa incombenza;
  - sono a completo carico dell'istante gli oneri per l'esecuzione dei lavori e lo smaltimento dei materiali che dovranno avvenire secondo le norme previste in materia;
  - il Consorzio si ritiene esonerato da ogni eventuale responsabilità per danni arrecati a persone e cose derivanti dall'esecuzione dei lavori;
  - il concessionario ha l'obbligo di provvedere a proprie cure e spese, al termine della concessione, a ripristinare lo stato iniziale dell'area, in mancanza provvederà il Consorzio con addebito di spese;
  - per particolari esigenze legate alla salvaguardia dei beni demaniali, delle risorse idriche o per ragioni di pubblico interesse il Consorzio si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento la presente concessione, in tutto o in parte, senza che il concessionario possa rivalersi in alcun modo sul Consorzio per il mancato godimento del bene;
  - per ogni altra eventuale prescrizione si rinvia al Regolamento per la bonifica idraulica le opere irrigue e polizia idraulica, approvato con delibera n° 20 del 26/06/2008;
  - per l'eventuale acquisizione delle aree demaniali, la richiesta, come da nota del Demanio prot. 2012/11709/FCAM/BD, deve essere inoltrata dal privato direttamente al Demanio;
- PRESO ATTO della proposta formulata dal Direttore dell'Ente, Ing. Guido Contini, e del relativo parere di regolarità reso dallo stesso;
  - PRESO ATTO del parere di regolarità contabile reso dal Capo Settore Ragioneria e Patrimonio, Dott.ssa Daniela Gregorio;
  - ATTESA la propria competenza ai sensi del vigente Statuto;
  - a voti unanimi espressi secondo le forme di legge;

## D E L I B E R A

- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
  - di nominare per l'incarico di RUP, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, il geom. Fausto Amoroso, dipendente del Consorzio in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2;
  - di accogliere la richiesta di adesione e di provvedere alla sottoscrizione dell'Accordo di "Partenariato Sociale" come da delibera D/A n. 567 del 21.09.2023;
  - di dare atto che la presente autorizzazione viene rilasciata con le seguenti prescrizioni:
- il richiedente dovrà assumersi l'onere di mantenere l'area oggetto di attraversamento in buono stato di pulizia e decoro;
  - per particolari esigenze legate alla salvaguardia dei beni demaniali, delle risorse idriche o per ragioni di pubblico interesse, il Consorzio si riserva la facoltà revocare in qualsiasi momento la presente autorizzazione, in tutto o in parte, senza che il richiedente possa rivalersi in alcun modo;
  - il Consorzio dovrà essere tenuto indenne da ogni responsabilità verso terzi;

- resta a carico del richiedente l'onere di acquisire ogni altro permesso e/o autorizzazione per l'esecuzione dell'intervento;
- la concessione è da intendersi a titolo gratuito visto che ricorrono le condizioni previste dal partenariato sociale previsto dalla deliberazione di D.A. n. 567 del 21.09.2023;
- di autorizzare l'ing. Guido Contini, Direttore Generale del Consorzio, a sottoscrivere l'accordo di partenariato sociale;
- la presente concessione avrà durata decennale e potrà essere rinnovata su richiesta dell'interessato.

-----



# Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

## DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

**OGGETTO:** Poto Pasquale - adesione al progetto di accordo di partenariato - provvedimenti

Il Direttore del SETTORE ORGANI AMMINISTRATIVI / UFFICIO DIREZIONE, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Capaccio Paestum, 31/07/2025

Il Direttore

GUIDO CONTINI



# **Consorzio Bonifica di Paestum**

Provincia di Salerno

## **DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA**

**OGGETTO:** Poto Pasquale - adesione al progetto di accordo di partenariato - provvedimenti

Il Responsabile del SETTORE RAGIONERIA PATRIMONIO, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Capaccio Paestum, 27/08/2025

Responsabile del SETTORE RAGIONERIA  
PATRIMONIO

DANIELA GREGORIO

la seduta viene tolta alle ore 18:45

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente  
CARMINE FRUNZO

Il Segretario  
GUIDO CONTINI

---

### **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 31 dello Statuto, per 15 giorni consecutivi.

Capaccio Paestum, 05/09/2025

---

### **ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 31/07/2025, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile..

Capaccio Paestum, 05/09/2025