



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA N. 442/2025 del 31/07/2025

OGGETTO: PSR Campania 2014-2020 - Misura 4.3.2 - Ristrutturazione dell'impianto di sollevamento Ponte Calore e rete irrigua Cannizzola e Ferragine Vasca Tempone" B28H18010860002 - Liquidazione indennità di esproprio - saldo.

Il giorno 31/07/2025 alle ore 18:00, nella sede consortile, regolarmente convocata, si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Sigg:

CARMINE FRUNZO
GIOVANNI TEDESCO
FRANCESCO GRIPPA
PASQUALE MARANO
ALFONSO MATRONE
ANTONIO ORLOTTI
GIUSEPPINA FIORE

PRESENTI	ASSENTI
P	
P	
P	
P	
	A
P	
P	

Presenti: 6 Assenti: 1

Assiste: GUIDO CONTINI - Direttore

Presiede: CARMINE FRUNZO - Presidente

Il Presidente, constatata la legalità del numero degli intervenuti e visto l'art.26 dello Statuto mette in discussione l'argomento in oggetto.

Esito: Approvata con immediata esecutività

Assistono, senza diritto al voto, ai sensi dell'art.34 dello Statuto:

Sono assenti i Sigg: Matrone Alfonso.
Giustificano l'assenza i Sigg: Matrone Alfonso.

LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

- PREMESSO che:
- il Consorzio Bonifica di Paestum è individuato quale autorità espropriante ai sensi dell'articolo 2 della legge regionale n. 4 del 25/02/2003 e degli articoli 2 comma 1 e 6 comma 1 del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- la Giunta Regionale della Campania con Decreto del Direttore Generale Dipartimento Agricoltura n. 239 del 24.07.2018 ha approvato il Bando ed i relativi allegati riguardanti la tipologia intervento 4.3.2, prevista nel PSR 2014 – 2020, denominata “Invasi di accumulo ad uso irriguo in aree collinari”;
- con delibera Commissariale n. 171 del 14/08/2018 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'iniziativa il geom. Roberto Chiarelli e progettisti dell'opera l'ing. Guido Contini, il geom. Antonio del Prete, il geom. Pietro Mancino ed il geom. Angelo Iorio, tutti dipendenti del Consorzio;
- con delibera Commissariale n. 216 del 08/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato “Ristrutturazione Impianto di Sollevamento Ponte Calore e Rete Irrigua Cannizzola e Ferragine – 1° STRALCIO”, avente CUP B28H18010860002 redatto dai succitati progettisti, il cui quadro economico riportava per lavori un importo di € 3.164.500,06, per somme a disposizione un importo di € 1.166.068,43 e per forniture un importo di € 64.050,00 pari ad un importo complessivo di € 4.394.618,49;
- con delibera Commissariale n. 267 del 18/12/2018 è stato preso atto del voto favorevole n. 120 del 21/11/2018 espresso dal C.T.A. del Provveditorato alle OO.PP. Campania Molise ed è stato riapprovato il progetto esecutivo denominato “Ristrutturazione Impianto di Sollevamento Ponte Calore e Rete Irrigua Cannizzola e Ferragine – 1° STRALCIO”;
- l'iniziativa di che trattasi è stata inserita nella prima annualità d'intervento nel Programma triennale dei Lavori pubblici 2022-2024;
- il CUP relativo al progetto di che trattasi è B28H18010860002;
- con nota consortile protocollo n. 359 del 21/01/2019 è stata inoltrata, nei termini del Bando Regionale, alla REGIONE CAMPANIA la Domanda di Sostegno PSR 2014-2020 alla Misura 4.3.2 recante il numero identificativo 94250044610 in uno a tutti gli allegati progettuali tecnico - amministrativi;
- con DRD n. 542 del 09.12.2021 la UOD 50.07.26, con sede presso gli Uffici di Salerno, competente per territorialità sull'attuazione del finanziamento, è stata autorizzata all'emissione della D.I.C.A. per la concessione del finanziamento in favore del Consorzio Bonifica di Paestum in relazione alla domanda di sostegno posizionata utilmente in graduatoria al quarto posto dell'allegato A1 (domande ammissibili) del D. Dir. Autorità di gestione del PSR Campania 2014-2020, n. 219 del 15.10.2020;
- nel corso dell'iter amministrativo è emersa la necessità di apportare una modifica al progetto;
- con delibera della D.A. n. 98 del 24.02.2022 è stato dato incarico al gruppo di progettazione, integrato con la presenza dell'Ing. Giovanni Ciravolo, di predisporre un progetto che tenesse conto delle sopravvenute, impreviste ed imprevedibili, problematiche energetiche;
- con deliberazione della D.A. n. 365 del 03/06/2022 è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione in località Tempone del Comune di Serre di una vasca di irrigazione ricadente su area appartenente al patrimonio disponibile del Comune di Serre;
- l'ufficio espropri del Consorzio è stato incaricato di produrre le dovute procedure finalizzate all'avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità di cui all'art. 16

del DPR 327/2001, dando avviso agli interessati secondo le modalità di cui all'art. 11 comma 2 del medesimo DPR 327/2001;

- l'intervento ricade principalmente sulla particella 481 del foglio 16 del Comune di Serre ed è coerente con la previsione del PUC vigente approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 14/04/2022 che assegna l'area alle zone D5 nelle quali sono ammesse le attività svolte dalle pubbliche amministrazioni (cfr. Norme Tecniche di Attuazione PUC, art. 94 comma 6);
- con nota del 03/06/2022 prot. n. 7685 è stata inoltrata, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del DPR 327/2001, richiesta al Comune di Serre di poter accedere sulle aree di proprietà comunale per l'espletamento delle indagini geologiche e dei rilievi topografici;
- con nota del 03/06/2022 prot. n. 7686 è stata inoltrata richiesta al Comune di Serre circa la piena disponibilità dell'area e la presenza di sottoservizi;
- con deliberazione della D.A. n. 431 del 28/07/2022 è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi del DPR 327/2001 e s.m. e i.;
- il Comune di Serre, in qualità di ditta proprietaria dell'area da espropriare, con propria nota n. 5856 del 15.09.2022, acquisita al prot. del Consorzio in pari data al n. 13233, ha comunicato il proprio nullaosta all'iniziativa in oggetto ed ha precisato quale dovesse essere il valore da attribuire all'area ai fini della determinazione della indennità di esproprio;
- l'ufficio tecnico consortile, senza modificare il progetto definitivo approvato con deliberazione della D.A. n. 431 del 28/07/2022, ha provveduto a rideterminare l'indennità di esproprio e servitù dovuta al Comune di Serre e quantificata in complessivi € 247.694,03 come da Piano Particellare di esproprio;
- con deliberazione della D.A. n. 507 del 15/09/2022 la dichiarazione di pubblica utilità è divenuta efficace;
- con nota prot. Regione 0455296 del 26.09.2023, acquisita dal Consorzio in data 27.09.2023 prot.11588/2023, la Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale per le Politiche agricole, Alimentari e Forestali UOD 50.07.26, ha trasmesso la decisione individuale di Concessione dell'Aiuto riguardante l'approvazione della variante progettuale per l'importo di € 4.000.000,00;
- con deliberazione della D.A. n. 20 del 16/01/2025 in esecuzione del Decreto di occupazione di urgenza preordinata espropriazione prot. 13737 del 23/09/2022 è stata liquidata in favore del Comune di Serre la somma di € 198.155,23 ovvero l'80% dell'indennità determinata e condivisa;
- con deliberazione della D.A. n. 84/2025 La Direzione Lavori è stata incaricata di redigere una perizia di variante;
- con deliberazione della D.A. n. 304 del 22/05/2025 è stata approvata la "*Perizia di Variante in corso d'opera*" redatta dalla Direzione dei Lavori incaricata e predisposta ai sensi del combinato disposto degli art. 120 comma 2), comma 5) e comma 7) del D.lgs. 36/2023 per un importo complessivo di contratto di € 2.594.668,24 (comprensivo di oneri di sicurezza) ed oltre iva di legge, successivamente trasmessa all'ente Finanziatore con nota prot. 66141/2025;
- in data 25/07/2025 - PG/372138/2025, con PEC acquisita al protocollo del Consorzio in pari data al n. 8159/2025, la Giunta Regionale della Campania ha comunicato l'esito favorevole della Variante relativa alla domanda di sostegno n. 94250044610 prot. AGEA.ASR.2019.0051559 del 21/01/2019 avente il seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO		
A)	Lavori	
a.1	Importo lavori a seguito dei risultati di gara	€ 2.574.436,36
a.2	Oneri per lavori a base d'asta non soggetti a ribasso (D.lgs 81/08)	€ 20.231,88
	Totale A (a.1+a.2)	€ 2.594.668,24
B)	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
b.1	Imprevisti (max 5% di A)	€ -
b.2	Spese tecniche e generali sui lavori	€ 122.868,33
b.3	Oneri di discarica	€ 5.000,00
b.4	Espropriazioni (max 10% di A)	€ 247.694,03
b.5	IVA (22% di a.1+a.2+b.1 +b.3)	€ 571.927,01
b.6	IVA (22% di b.2 tranne incentivo)	€ 14.206,21
	Totale B (b.1+ b.2+ b.3+b.4+b.5+b.6)	€ 961.695,58
	Totale lavori - C (A+B)	€ 3.556.363,82
D)	Forniture	
d.1	Forniture	€ -
d.2	Spese tecniche e generali forniture (max 5% di c.1)	€ -
d.3	IVA sulle forniture (% di c.1)	€ -
d.4	IVA spese generali forniture (% di c.2)	€ -
	Totale D (d.1 + d.2 + d.3 + d.4)	€ -
	TOTALE COMPLESSIVO INVESTIMENTO (C+D)	€ 3.556.363,82

- **TENUTO CONTO** che:
- ai fini espropriativi, le aree oggetto di occupazione temporanea possono ritenersi libere;
- l'impresa ha sottoscritto tutta la documentazione allegata alla perizia senza riserve alcune;
- **RITENUTO** di:
- liquidare, ai sensi dell'art. 20 del DPR 327/2021 comma 6, in favore del Comune di Serre la somma di € 49.538,81 a saldo dell'indennità determinata e condivisa come da decreto di occupazione di urgenza prot. 13737 del 23/09/2022;
- prendere atto del provvedimento (PG/372138/2025) trasmesso dalla Regione Campania ed acquisito al protocollo del Consorzio in data 25/07/2025 al n. 8159/2025, che approva la perizia di variante relativa alla domanda di sostegno n. 94250044610 prot. AGEA.ASR.2019.0051559 del 21/01/2019;
- prendere atto del nuovo quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO		
A)	Lavori	
a.1	Importo lavori a seguito dei risultati di gara	€ 2.574.436,36
a.2	Oneri per lavori a base d'asta non soggetti a ribasso (D.lgs 81/08)	€ 20.231,88
	Totale A (a.1+a.2)	€ 2.594.668,24
B)	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
b.1	Imprevisti (max 5% di A)	€ -
b.2	Spese tecniche e generali sui lavori	€ 122.868,33
b.3	Oneri di discarica	€ 5.000,00
b.4	Espropriazioni (max 10% di A)	€ 247.694,03
b.5	IVA (22% di a.1+a.2+b.1 +b.3)	€ 571.927,01
b.6	IVA (22% di b.2 tranne incentivo)	€ 14.206,21
	Totale B (b.1+ b.2+ b.3+b.4+b.5+b.6)	€ 961.695,58
	Totale lavori - C (A+B)	€ 3.556.363,82
D)	Forniture	
d.1	Forniture	€ -
d.2	Spese tecniche e generali forniture (max 5% di c.1)	€ -
d.3	IVA sulle forniture (% di c.1)	€ -
d.4	IVA spese generali forniture (% di c.2)	€ -
	Totale D (d.1 + d.2 + d.3 + d.4)	€ -
	TOTALE COMPLESSIVO INVESTIMENTO (C+D)	€ 3.556.363,82

- DATO ATTO che:
- il RUP dell'iniziativa è il geom. Antonio Del Prete, nominato con deliberazione della D.A. n. 568 del 21/09/2023;
- il CUP attribuito al lavoro da affidare è il seguente: B28H18010860002;
- il CIG attribuito alla presente procedura, acquisito secondo le indicazioni della delibera ANAC n. 584/2023 è il seguente: B0006E73D2;
- PRESO ATTO della proposta formulata dal Direttore dell'Ente, ing. Guido Contini, e del relativo parere di regolarità reso dallo stesso;
- PRESO ATTO del parere di regolarità contabile reso dalla dott.ssa Daniela Gregorio Capo Settore Ragioneria e Patrimonio;
- ATTESA la propria competenza ai sensi del vigente Statuto;
- a voti unanimi espressi secondo le forme di legge;

D E L I B E R A

- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di liquidare, ai sensi dell'art. 20 del DPR 327/2021 comma 6, in favore del Comune di Serre la somma di € 49.538,81 a saldo dell'indennità determinata e condivisa come da decreto di occupazione di urgenza prot. 13737 del 23/09/2022;
- di prendere atto del provvedimento (PG/372138/2025) trasmesso dalla Regione Campania ed acquisito al protocollo del Consorzio in data 25/07/2025 al n. 8159/2025, che approva la perizia di variante relativa alla domanda di sostegno n. 94250044610 prot. AGEA.ASR.2019.0051559 del 21/01/2019;
- di prendere atto del nuovo quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO		
A)	Lavori	
a.1	Importo lavori a seguito dei risultati di gara	€ 2.574.436,36
a.2	Oneri per lavori a base d'asta non soggetti a ribasso (D.lgs 81/08)	€ 20.231,88
	Totale A (a.1+a.2)	€ 2.594.668,24
B)	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
b.1	Imprevisti(max 5% di A)	€ -
b.2	Spese tecniche e generali sui lavori	€ 122.868,33
b.3	Oneri di discarica	€ 5.000,00
b.4	Espropriazioni (max 10% di A)	€ 247.694,03
b.5	IVA (22% di a.1+a.2+b.1 +b.3)	€ 571.927,01
b.6	IVA (22% di b.2 tranne incentivo)	€ 14.206,21
	Totale B (b.1+ b.2+ b.3+b.4+b.5+b.6)	€ 961.695,58
	Totale lavori - C (A+B)	€ 3.556.363,82
D)	Forniture	
d.1	Forniture	€ -
d.2	Spese tecniche e generali forniture (max 5% di c.1)	€ -
d.3	IVA sulle forniture(% di c.1)	€ -
d.4	IVA spese generali forniture(% di c.2)	€ -
	Totale D (d.1 + d.2 + d.3 + d.4)	€ -
	TOTALE COMPLESSIVO INVESTIMENTO (C+D)	€ 3.556.363,82

- di dare atto che la spesa derivante dalla presente deliberazione trova copertura sul finanziamento di cui al DICA prot. 0258137 del 18/05/2023 e prot. 455296 del 26.09.2023.



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: PSR Campania 2014-2020 - Misura 4.3.2 - Ristrutturazione dell'impianto di sollevamento Ponte Calore e rete irrigua Cannizzola e Ferragine Vasca Tempone" B28H18010860002 – provvedimenti

Il Direttore del SETTORE ORGANI AMMINISTRATIVI / UFFICIO DIREZIONE, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Capaccio Paestum, 31/07/2025

Il Direttore

GUIDO CONTINI



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: PSR Campania 2014-2020 - Misura 4.3.2 - Ristrutturazione dell'impianto di sollevamento Ponte Calore e rete irrigua Cannizzola e Ferragine Vasca Tempone" B28H18010860002 – provvedimenti

Il Responsabile del SETTORE RAGIONERIA PATRIMONIO, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Capaccio Paestum, 01/09/2025

Responsabile del SETTORE RAGIONERIA
PATRIMONIO

DANIELA GREGORIO

la seduta viene tolta alle ore 18:45

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente
CARMINE FRUNZO

Il Segretario
GUIDO CONTINI

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 31 dello Statuto, per 15 giorni consecutivi.

Capaccio Paestum, 08/10/2025

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 31/07/2025, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile..

Capaccio Paestum, 08/10/2025