



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA N. 49/2026 del 30/01/2026

OGGETTO: Concessione consortile n. 40 del 30 gennaio 2020 - "Società Agricola le Terre di Papaleone S.S." - rinnovo e voltura;

Il giorno 30/01/2026 alle ore 17:00, nella sede consortile, regolarmente convocata, si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Sigg:

CARMINE FRUNZO
GIOVANNI TEDESCO
FRANCESCO GRIPPA
PASQUALE MARANO
ALFONSO MATRONE
ANTONIO ORLOTTI
GIUSEPPINA FIORE

PRESENTI	ASSENTI
P	
	A
	A
P	
P	
P	
	A

Presenti: 4 Assenti: 3

Assiste: GUIDO CONTINI - Direttore

Presiede: CARMINE FRUNZO - Presidente

Il Presidente, constatata la legalità del numero degli intervenuti e visto l'art.26 dello Statuto mette in discussione l'argomento in oggetto.

Esito: Approvata con immediata esecutività

Assistono, senza diritto al voto, ai sensi dell'art.34 dello Statuto:

Sono assenti i Sigg.: Tedesco Giovanni, Grippa Francesco, Fiore Giuseppina.
Giustificano l'assenza i Sigg.: Tedesco Giovanni, Grippa Francesco.

LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

- PREMESSO che la sig.ra Garofalo Ylenia, nata ad [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente alla [REDACTED], in qualità di nuovo Rappresentante Legale della società “Le Terre di Papaleone S.S.”, con nota del 23/01/2026 acquisita al protocollo consortile al n° 814/2026, ha richiesto il rinnovo e la voltura della concessione consortile rilasciata con deliberazione della D.A. n°40 del 30/01/2020 alla sig.ra Carrafiello Anna e contestualmente di aderire al piano di accordo di partenariato;
- RILEVATO che la suddetta concessione di cui alla deliberazione della D.A. 40/2020 consiste nell'autorizzazione all'uso di circa mq. 700 dell'area di sedime di una canaletta irrigua dismessa, censita in agro del Comune di Altavilla Silentina (SA) ed identificata in catasto al foglio di mappa n. 32 particelle nn. 622 e 433, per un periodo di anni cinque;
- VISTO l'articolo n° 33 del Regolamento consortile di Bonifica Idraulica Opere Irrigue e Polizia Idraulica approvato con delibera n° 20 del 26/06/2008;
- DATO ATTO che:
- la Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile della Regione Campania, con circolare prot. 362952 del 31/07/2020 a firma del Dirigente dott. Italo Giulivo, stabilisce che il Consorzio di Bonifica è l'unico soggetto competente alla gestione delle aree, ai sensi del R.D. 215/1933 e della L.R. n. 4/2003, circa le concessioni rilasciate in aree catastalmente intestate “DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO – RAMO BONIFICHE” ed in particolare in aree di sedime di canalette consortili dismesse;
- il Vigente Regolamento di Bonifica Idraulica Opere Irrigue e Polizia Idraulica (approvato con atto del C.D. n. 20 del 26/06/2008, aggiornato con deliberazione del C.D. n. 14 del 30.11.2011) per tale tipologia d'occupazione prevede un onere concessorio di € 200,00, come indicato dal disciplinare Canone e Concessioni (D/A n°104 del 19/04/2010) da pagare a mezzo bonifico bancario intestato al Consorzio Bonifica di Paestum, con causale “rilascio concessione” – mediante versamento su IBAN: IT37 C 0760115 2000 00019321843 oppure tramite idoneo bollettino postale mediante versamento sul Conto Corrente Postale n. 19321843, da esibire all'atto del ritiro della Delibera;
- CONSIDERATO che:
- trattasi di voltura e rinnovo della predetta concessione e contestualmente di adesione al progetto di accordo di partenariato istituito dal Consorzio con deliberazione D/A n° 567 del 21/09/2023;
- si propone l'accoglimento della richiesta con il rilascio di una nuova Concessione alla sig.ra Garofalo Ylenia, in qualità di nuovo rappresentante legale della “Società Le Terre di Papaleone S.S.” all'uso di circa mq. 700 dell'area di sedime di una canaletta irrigua dismessa, censita in agro del Comune di Altavilla Silentina (SA) ed identificata in catasto al foglio di mappa n. 32 particelle nn. 622 e 433 e, contestualmente, di accogliere la richiesta di adesione all'Accordo di “Partenariato sociale” come da delibera D/A n° 567 del 21/09/2023, ferme restando le seguenti prescrizioni:
 - la concessione sarà rilasciata per quanto di competenza e nel rispetto dei diritti di terzi e delle norme vigenti in materia;
 - di provvedere alla sottoscrizione dell'Accordo di “Partenariato sociale” come da delibera D/A n° 567 del 21/09/2023 a fronte dell'impegno a tenere pulita l'area;
 - di ritenere, per tutta la durata della concessione, il Concessionario custode dell'area anche ai sensi dell'art. 2051 del Codice Civile;
 - l'istante si farà carico dell'onere di mantenere l'area delle canalette in buono stato di pulizia e decoro, sollevando il Consorzio da questa incombenza;
 - la concessione sarà accordata per un periodo decennale con rinnovo della stessa come specificato dall'articolo 31 del Regolamento di Bonifica Idraulica opere irrigue e Polizia Idraulica;
 - l'area deve essere lasciata libera da persone e cose e garantito l'accesso e il passaggio al personale consortile;

- sono a completo carico dell'istante gli oneri per l'esecuzione dei lavori e lo smaltimento dei materiali che dovranno avvenire secondo le norme previste in materia;
- che il Consorzio si ritiene esonerato da ogni eventuale responsabilità per danni arrecati a persone e cose derivanti dall'esecuzione dei lavori;
- di specificare che, per particolari esigenze legate alla salvaguardia dei beni demaniali, delle risorse idriche o per ragioni di pubblico interesse, il Consorzio si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento la presente concessione, in tutto o in parte, senza che il concessionario possa rivalersi in alcun modo sul Consorzio per il mancato godimento del bene;
- che il concessionario ha l'obbligo di provvedere a proprie cure e spese, al termine della concessione, a ripristinare lo stato iniziale dell'area in mancanza provvederà il Consorzio con addebito di spese;
- che la presente concessione sarà dichiarata decaduta in caso di uso dell'area demaniale difforme dalla concessione, abusiva sostituzione di altri nel godimento della concessione, inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione;
- eventuali scavi, movimento del terreno, apertura di canali o fossi, costruzioni permanenti, piantagioni, ingombro deposito di terre o altre materie potranno essere eseguiti alla distanza di non meno di metri 3 dal limite della fascia interessata (art. 873 del cod. Civile);
- per ogni altra eventuale prescrizione si rinvia al Regolamento per la Bonifica Idraulica le opere irrigue e polizia idraulica, approvato con delibera n° 20 del 26/06/2008;
- occorre nominare il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- PRESO ATTO della proposta formulata dal Direttore dell'Ente, ing. Guido Contini, e del relativo parere di regolarità reso dallo stesso;
- PRESO ATTO del parere di regolarità contabile reso dal Capo Settore Ragioneria e Patrimonio, dott.ssa Daniela Gregorio;
- ATTESA la propria competenza ai sensi del vigente Statuto;
- a voti unanimi espressi secondo le forme di legge;

D E L I B E R A

- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di individuare e nominare il p.a. Fausto Amoroso quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- per quanto istituzionalmente di competenza del Consorzio e nel rispetto delle norme vigenti in materia e dei diritti di terzi, il rilascio di una nuova Concessione alla sig.ra Garofaolo Ylenia in qualità di nuovo rappresentante legale della "Società Le Terre di Papaleone S.S." per l'uso di circa mq. 700 dell'area di sedime di una canaletta irrigua dismessa, censita in agro del Comune di Altavilla Silentina (SA) ed identificata in catasto al foglio di mappa n. 32 particelle n° 622 e 433;
- contestualmente, di accogliere la richiesta di adesione al progetto di accordo di partenariato istituito dal Consorzio con deliberazione D/A n° 567 del 21/09/2023 con conseguente esonero dal pagamento del canone di concessione di € 200,00 come indicato dal disciplinare Canone e Concessioni (D/A n°104 del 19/04/2010), ferme restando le predette prescrizioni così come riportate in premessa;
- di far provvedere alla sottoscrizione del disciplinare all'uopo predisposto dall'Ufficio.



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Concessione consortile n. 40 del 30 gennaio 2020 - "Società Agricola le Terre di Papaleone S.S." - rinnovo e voltura;

Il Direttore del SETTORE ORGANI AMMINISTRATIVI / UFFICIO DIREZIONE, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Capaccio Paestum, 30/01/2026

Il Direttore

GUIDO CONTINI



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Concessione consortile n. 40 del 30 gennaio 2020 - "Società Agricola le Terre di Papaleone S.S." - rinnovo e voltura;

Il Responsabile del SETTORE RAGIONERIA PATRIMONIO, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Capaccio Paestum, 30/01/2026

Responsabile del SETTORE RAGIONERIA
PATRIMONIO

DANIELA GREGORIO

la seduta viene tolta alle ore 17:20

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente

CARMINE FRUNZO

Il Segretario

GUIDO CONTINI

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 31 dello Statuto, per 15 giorni consecutivi.

Capaccio Paestum, 02/02/2026

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 30/01/2026, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile..

Capaccio Paestum, 02/02/2026