



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA N. 303/2026 del 23/04/2026

OGGETTO: Montano Osea - richiesta rinnovo concessione e adesione al piano di accordo di partenariato - provvedimenti

Il giorno 23/04/2026 alle ore 18:00, nella sede consortile, regolarmente convocata, si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Sigg:

CARMINE FRUNZO
GIOVANNI TEDESCO
FRANCESCO GRIPPA
PASQUALE MARANO
ALFONSO MATRONE
ANTONIO ORLOTTI
GIUSEPPINA FIORE

PRESENTI	ASSENTI
P	
P	
P	
P	
P	
	A
	A

Presenti: 5 Assenti: 2

Assiste: GUIDO CONTINI - Direttore

Presiede: CARMINE FRUNZO - Presidente

Il Presidente, constatata la legalità del numero degli intervenuti e visto l'art.26 dello Statuto mette in discussione l'argomento in oggetto.

Esito: Approvata con immediata esecutività

Assistono, senza diritto al voto, ai sensi dell'art.34 dello Statuto:

Sono assenti i Sigg: Orlotti Antonio, Fiore Giuseppina.
Giustificano l'assenza i Sigg: Orlotti Antonio

LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

- **PREMESSO** che:
- la sig. ra Montano Osea nata ad [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente alla via [REDACTED] n° [REDACTED], con nota del [REDACTED] acquisita al protocollo consortile al n° 4325, ha chiesto il rinnovo della concessione di cui alla D.A. 103 del 28/02/2014 e contestualmente di aderire al piano di accordo di partenariato;
- **RILEVATO** che:
- dalle visure dell'ufficio tributi dell'Ente l'istante risulta in regola con i pagamenti dei tributi consortili;
- la richiedente ha chiesto il rinnovo della concessione rilasciata con delibera D.A. n° 103 del 28/02/2014 e contestualmente di aderire al piano di accordo di partenariato;
- la concessione della D.A. n.103/2014 concerne nell'autorizzazione ad intubare un ex collettore irriguo in disuso, distinto nel N.C.T. al fg.4 particella n.146 intestata a Demanio dello Stato, per il tratto limitrofo alle particelle n.242 e 751 del fg.4 di sua proprietà, al fine di consentire il passaggio tra i due fondi, migliorare il deflusso delle acque e tenere pulita l'area, alle seguenti condizioni:
- dovranno essere posti in opera tubi in cemento di diametro adeguato a permettere lo scolo delle acque, per ml.37 circa, prevedendo almeno tre pozzetti di ispezione,
- i cordoli e la soletta in c.a. non dovranno in alcun modo interessare l'area di posa della condotta,
- la realizzazione dell'opera non dovrà in nessun modo ostacolare eventuali futuri interventi di manutenzione.
- **DATO ATTO** che
- la Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile della Regione Campania con circolare prot. 362952 del 31/07/2020, a firma del Dirigente dott. Italo Giulivo stabilisce che il Consorzio di Bonifica è l'unico soggetto competente alla gestione delle aree, ai sensi del R.D. 215/1933 e della L.R. n.4/2003, circa le concessioni rilasciate in area Catastalmente intestate "DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO – RAMO BONIFICHE" ed in particolare in aree di sedime di canalette consortili dismesse;
- **VISTA**
- La legge regionale n.7 del 06/06/2025, che con l'art. 10 comma 8 lettera e, stabilisce che i Consorzi provvedano al rilascio delle concessioni;
- **VISTO**
- Il vigente regolamento di Bonifica Opere Idrauliche di Bonifica Idraulica, opere irrigue e polizia idraulica, (approvato con atto del C.D. n. 20 del 26/06/2008, aggiornato C.D. n.14 del 30.11.2011), all'art. 80, per tale tipologia d'occupazione, prevede un onere concessorio di € 50,00 come indicato dal disciplinare Canone e Concessioni (D/A n°104 del19/04/2010), da pagare a mezzo bonifico bancario intestato al Consorzio Bonifica di Paestum, con causale "Concessione Area Demaniale" – mediante versamento su IBAN IT86R0760115200000076514017, oppure tramite idoneo

bollettino postale mediante versamento sul Conto Corrente Postale N.19321843, da esibire all'atto del ritiro della Delibera.

- CONSIDERATO che
- trattasi di rinnovo della predetta concessione;
- si prescrive il rilascio di una nuova concessione;
- si chiede l'adesione al progetto di accordo di partenariato istituito dal consorzio con deliberazione D/A n° 567 del 21/09/2023,
- visto l'art.31 del Vigente Regolamento di Bonifica Idraulica Opere Irrigue Polizia Idraulica che prevede il rinnovo della concessione;
- si propone l'accoglimento della richiesta di rinnovo con l'annullamento della D.A. n. 103 del 28/02/2014e il rilascio di una nuova Concessione alla sig.ra Montano Osea;
- si propone l'accoglimento della richiesta di adesione all'Accordo di "Partenariato sociale" come da delibera D/A n° 567 del 21/09/2023, alle seguenti prescrizioni:
- la concessione sarà rilasciata per quanto di competenza e nel rispetto dei diritti di terzi e delle norme vigenti in materia
- di provvedere alla sottoscrizione dell'Accordo di "Partenariato sociale" con la sospensione del canone di concessione, come previsto dalla Delibera D/A n° 567 del 21/09/2023;a fronte dell'impegno a tenere pulita l'area;
- per tutta la durata della concessione, il Concessionario custode dell'area anche ai sensi dell'art. 2051 del Codice Civile;
- l'istante si farà carico dell'onere di mantenere l'area delle canalette in buono stato di pulizia e decoro, sollevando il Consorzio da questa incombenza;
- la Concessione avrà durata decennale con possibile rinnovo come specificato dall' art. 31 del Nostro Regolamento di Bonifica Idraulica Opere Irrigue e Polizia Idraulica;
- che l'area Demaniale deve essere lasciata libera da persone e cose e garantito l'accesso e il passaggio al personale consortile ;
- sono a completo carico dell'istante gli oneri per l'esecuzione dei lavori e lo smaltimento dei materiali che dovranno avvenire secondo le norme previste in materia;
- che Il Consorzio si ritiene esonerato da ogni eventuale responsabilità per danni arrecati a persone e cose derivanti dall'esecuzione dei lavori
- che Il concessionario ha l'obbligo di provvedere a proprie cure e spese, al termine della concessione, a ripristinare lo stato iniziale dell'area, in mancanza provvederà il consorzio con addebito di spese;
- per particolari esigenze legate alla salvaguardia dei beni demaniali delle risorse idriche o per ragioni di pubblico interesse, il Consorzio si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento la presente concessione , in tutto o in parte, senza che il concessionario possa rivalersi in alcun modo sul Concsorzio, per il mancato godimento del bene;
- eventuali scavi, movimento del terreno, apertura di canali o fossi, costruzioni permanenti, piantagioni , ingombro o deposito di terre o di altre materie, potranno essere eseguiti alla distanza di NON meno di metri 3.00 dal limite della fascia interessata (ART.873 del cod. civile), che nel caso specifico, potranno essere eseguiti alla distanza di metri 4.00, partendo dal centro dell'attuale canaletta;

- la presente concessione sarà dichiarata decaduta in caso di uso dell'area demaniale difforme dalla concessione, abusiva sostituzione di altri nel godimento della concessione, inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione;
- per ogni altra eventuale prescrizione si rinviano al regolamento per la Bonifica idraulica le opere irrigue e polizia idraulica; approvato con delibera n° 20 del 26/06/2008;
- CONSIDERATO che
- occorre nominare il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- PRESO ATTO della proposta formulata dal Direttore dell'Ente, ing. Guido Contini e del relativo parere di regolarità reso dallo stesso;
- PRESO ATTO del parere di regolarità contabile reso dalla dott.ssa Daniela Gregorio Capo Settore Ragioneria e Patrimonio;
- ATTESA la propria competenza ai sensi del vigente Statuto;
- a voti unanimi espressi secondo le forme di legge;

D E L I B E R A

- la premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di individuare e nominare il p.a. Fausto Amoroso, quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- per quanto istituzionalmente di competenza del Consorzio e nel rispetto delle norme vigenti in materia e dei diritti di terzi , l'annullamento della D.A. n° 103 del 28/02/2014 e il rilascio di una nuova Concessione alla sig.ra Montano Osea per l'autorizzazione ad intubare un ex collettore irriguo in disuso, distinto nel N.C.T. al fg.■ particella n.■ intestata a Demanio dello Stato, per il tratto limitrofo alle particelle n.■ e ■ del fg.■ di sua proprietà, al fine di consentire il passaggio tra i due fondi, migliorare il deflusso delle acque e tenere pulita l'area;
- di accogliere la richiesta di adesione al progetto di accordo di partenariato istituito dal Consorzio con deliberazione D/A n° 567 del 21/09/2023;
- l'adesione al progetto di accordo di "Partenariato" comporta l'esonero del canone di concessione come indicato dal disciplinare Canone e Concessioni (D/A n°104 del19/04/2010), fermo restante le predette prescrizioni così come riportate in premessa:
- di far prevedere la sottoscrizione del disciplinare all'uopo predisposto dall'Ufficio;



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Montano Osea - richiesta rinnovo concessione e adesione al piano di accordo di partenariato - provvedimenti

Il Direttore del SETTORE ORGANI AMMINISTRATIVI / UFFICIO DIREZIONE, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Capaccio Paestum, 23/04/2026

Il Direttore

GUIDO CONTINI



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Montano Osea - richiesta rinnovo concessione e adesione al piano di accordo di partenariato - provvedimenti

Il Responsabile del SETTORE RAGIONERIA PATRIMONIO, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Capaccio Paestum, 23/04/2026

Responsabile del SETTORE RAGIONERIA
PATRIMONIO

DANIELA GREGORIO

la seduta viene tolta alle ore 18:30

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente
CARMINE FRUNZO

Il Segretario
GUIDO CONTINI

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 31 dello Statuto, per 15 giorni consecutivi.

Capaccio Paestum, 12/05/2026

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 23/04/2026, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile..

Capaccio Paestum, 12/05/2026