Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA
N. 688/2026 del 15/10/2026

OGGETTO: Oggetto: Autorizzazione alla rimozione di canalette irrigue e connesso accordo di partenariato – Richiedente: Lanzara Donato

Il giorno 15/10/2026 alle ore 18:00, nella sede consortile, regolarmente convocata, si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Sigg:

	PRESENTI	ASSENTI
CARMINE FRUNZO		A
GIOVANNI TEDESCO	P	
FRANCESCO GRIPPA		A
PASQUALE MARANO	P	
ALFONSO MATRONE	P	
ANTONIO ORLOTTI	P	
GIUSEPPINA FIORE		A

Presenti: 4 Assenti: 3

Assiste: GUIDO CONTINI - Direttore

Presiede: GIOVANNI TEDESCO - Vice Presidente

Il Presidente, constatata la legalità del numero degli intervenuti mette in discussione l'argomento in oggetto, ai sensi del vigente statuto.

Esito: Approvata con immediata esecutività

Assistono, senza diritto al voto, ai sensi del vigente Statuto:

Sono assenti i Sigg.: Frunzo Carmine, Grippa Francesco, Fiore Giuseppina.
Giustificano l'assenza i Sigg.: Frunzo Carmine, Grippa Francesco.

LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

- PREMESSO che il sig. Lanzara Donato, nato a [redacted] il giorno [redacted] ed ivi residente alla Via [redacted] in qualità di legale rappresentante della società I.P.& C. S.P.A. - CF [redacted] con sede in [redacted], proprietaria dell'immobile sito in agro del comune di Capaccio Paestum, alla località "Laura", identificato in catasto al foglio di mappa n°29 part. 875-876 e 877, con istanza del 08/10/2026 acquisita al protocollo consortile con il n° 10251, chiede la rimozione di un tratto di ex canalette irrigue che costeggia la sua proprietà per la sola pulizia dell'area e contestualmente di aderire all'accordo di partenariato sociale;
- RILEVATO che:
- dalle visure dell'ufficio tributi dell'Ente il richiedente è in regola con il pagamento dei tributi consortili;
- trattasi di un tratto di canalette irrigue non più utilizzate per l'entrata in esercizio del nuovo sistema irriguo a pressione;
- al momento del sopralluogo effettuato il giorno 13/10/2026 i manufatti irrigui sono ancora esistenti ed appartengono alla rete irrigua del vecchio reparto a gravità n° 29, inattivo a seguito dell'ammodernamento e sostituzione del vecchio impianto con quello più funzionale ed efficiente a pressione del rep. n° 16 basso servizio azienda n°22;
- il tratto di canalette da rimuovere è lungo circa metri lineari 56 x 2 pari a metri quadrati 112 ed è ubicato nella particella Demaniale n° 13 del foglio 29 del Comune di Capaccio Paestum confinante con le part. 875-876 e 877;
- VISTA la nota inviata dalla Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile della Regione Campania con circolare prot. 362952 del 31/07/2020 a firma del Dirigente dott. Italo Giulivo che stabilisce che il Consorzio di Bonifica è l'unico soggetto competente alla gestione delle aree, ai sensi del R.D. 215/1933 e della L.R. n.4/2003, circa le concessioni rilasciate in aree catastalmente intestate "DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO – RAMO BONIFICHE" e in particolare in aree di sedime di canalette consortili dismesse;
- VISTA la legge Regionale n° 7 dello 06/06/2025, che con l'art. 10 comma 8 lettera e) stabilisce che i Consorzi provvedano al rilascio delle concessioni;
- VISTO il vigente regolamento di bonifica idraulica opere irrigue e polizia idraulica (approvato con atto del C/D n°. 20 del 26/06/2008 ed aggiornato con atto del C/D n° 14 del 30/11/2011) che ai Titoli III e VIII concernenti il rilascio delle concessioni precarie, con gli articoli 80 e 32, prevede un onere di concessione, come indicato dal disciplinare canone e Concessioni (D/A n°104 del19/04/2010) all'articolo A comma A-1, un canone di Euro 106,40 da pagare a mezzo bonifico intestato al Consorzio Bonifica di Paestum con causale, "Canone Concessione" e IBAN - IT37 C 0760115 2000 00019321843 o tramite idoneo bollettino postale mediante versamento sul Conto Corrente Postale n° 19321843, da esibire all'atto del ritiro dell'autorizzazione;
- VISTA la delibera D/A n° 567 del 21/09/2023 concernente l'applicazione dell'art. 201 del Decreto Legislativo del 31 marzo 2023 n 36 (codice dei contratti pubblici) "Partenariato Sociale";
- DATO ATTO che:
- l'impianto irriguo a canalette è stato dismesso da qualche tempo;
- si propone l'accoglimento alla rimozione delle canalette per la sola pulizia dell'area;
- si chiede di aderire all'accordo di partenariato;
- PRECISATO che:
- la concessione sarà rilasciata per quanto di competenza e nel rispetto dei diritti di terzi e delle norme vigenti in materia e alle seguenti prescrizioni:

  - il richiedente dovrà sottoscrivere l'accordo di "Partenariato sociale" che prevede la sospensione del canone di concessione come previsto dalla delibera D/A n° 567 del 21/09/2023 a fronte dell'impegno a tenere pulita l'area;
  - l'area Demaniale deve essere lasciata libera da persone e cose e garantito l'accesso e il passaggio al personale consortile;
  - la concessione sarà accordata per un periodo decennale con rinnovo della stessa come specificato dall'articolo n° 31 del nostro regolamento di bonifica idraulica opere irrigue e polizia idraulica;
  - si ritiene per tutta la durata della concessione il Concessionario custode dell'area anche ai sensi dell'art. 2051 del Codice Civile;
  - si attribuisce al richiedente l'onere di mantenere l'area delle canalette in buono stato di pulizia e

decoro sollevando il Consorzio da questa incombenza;
- sono a completo carico dell'istante gli oneri per l'esecuzione dei lavori e lo smaltimento dei materiali che dovranno avvenire secondo le norme previste in materia;
- il Consorzio si ritiene esonerato da ogni eventuale responsabilità per danni arrecati a persone e cose derivanti dall'esecuzione dei lavori;
- per particolari esigenze legate alla salvaguardia dei beni Demaniali, delle risorse idriche o per ragioni di pubblico interesse il Consorzio si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento la presente concessione, in tutto o in parte, senza che il concessionario possa rivalersi in alcun modo sul Consorzio, per il mancato godimento del bene;
- la presente concessione sarà dichiarata decaduta in caso di uso dell'area Demaniale difforme dalla concessione, per abusiva sostituzione di altri nel godimento della concessione e inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione;
- i manufatti di ferro, come griglie, paratoie e quant'altro dovranno essere consegnate a questo Ente per essere riutilizzati;
- per ogni altra eventuale prescrizione si rinvia al regolamento per la Bonifica idraulica le opere irrigue e polizia idraulica, approvato con delibera n° 20 del 26/06/2008;

- CONSIDERATO che occorre nominare il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- PRESO ATTO della proposta formulata dal Direttore dell'Ente, ing. Guido Contini, e del relativo parere di regolarità reso dallo stesso;
- PRESO ATTO del parere di regolarità contabile reso dal Capo Settore Ragioneria e Patrimonio, dott.ssa Daniela Gregorio;
- ATTESA la propria competenza ai sensi del vigente Statuto;
- a voti unanimi espressi secondo le forme di legge;

D E L I B E R A

- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di individuare e nominare il p.a. Fausto Amoroso quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- di rilasciare al Sig. Lanzara Donato, nato a [redacted] il giorno [redacted] ed ivi residente alla Via [redacted] in qualità di legale rappresentante della società I.P.& C. S.P.A. - CF [redacted], con sede in [redacted], proprietaria dell'immobile sito in agro del comune di Capaccio Paestum, alla località "Laura", identificato in catasto al foglio di mappa n° 29 part. 875-876 e 877, per quanto di competenza e nel rispetto dei diritti di terzi e delle norme vigenti in materia:

  - l'Autorizzazione alla rimozione di un tratto di canaletta di ml 56x2 pari a mq 112 ubicato in area Demaniale riportata nel NCT del comune di Capaccio Paestum al foglio 29 part. 13;
  - di accogliere la richiesta di adesione e di provvedere alla sottoscrizione dell'Accordo di "Partenariato Sociale" come da delibera D/A n° 567 del 21/09/2023, alle predette prescrizioni, così come riportate in premessa;

- di far provvedere il richiedente al pagamento di Euro 40,00 per spese d'istruttoria, come da delibera di Deputazione Amministrativa n° 10 del 22/04/2004.

GUIDO CONTINI
21.10.2026
08:03:52 UTC

GIOVANNI
TEDESCO
21.10.2026 08:16:05
UTC

Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Oggetto: Autorizzazione alla rimozione di canalette irrigue e connesso accordo di partenariato – Richiedente: Lanzara Donato

Il Direttore del SETTORE ORGANI AMMINISTRATIVI / UFFICIO DIREZIONE, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Capaccio Paestum, 15/10/2026

Il Direttore

GUIDO CONTINI

GUIDO CONTINI
15.10.2026
13:26:53 UTC

Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Oggetto: Autorizzazione alla rimozione di canalette irrigue e connesso accordo di partenariato – Richiedente: Lanzara Donato

Il Responsabile del SETTORE RAGIONERIA PATRIMONIO, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Capaccio Paestum, 15/10/2026

Responsabile del SETTORE RAGIONERIA PATRIMONIO

DANIELA GREGORIO

DANIELA
GREGORIO
15.10.2026
14:00:11 UTC

la seduta viene tolta alle ore 18:30

Letto, confermato e sottoscritto.

Vice Presidente
GIOVANNI TEDESCO

Il Segretario
GUIDO CONTINI

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi del vigente Statuto, per 15 giorni consecutivi.

Capaccio Paestum, 21/10/2026

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:
- E' divenuta esecutiva il giorno 15/10/2026, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile..

Capaccio Paestum, 21/10/2026